

Số:/TB-THADS(KV8)

Lâm Đồng, ngày 16 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 31/2024/DSST ngày 23/8/2024 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 760/QĐ-CCTHADS ngày 18/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Biên bản ngày 15/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng, Phòng THADS khu vực 8.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng, Phòng THADS khu vực 8, địa chỉ: Đường Cù Chính Lan, xã Thuận An, tỉnh Lâm Đồng, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực Đắk Song, tỉnh Lâm Đồng cấp giấy chứng nhận số AA 01784141 ngày 05/8/2025 gồm thửa đất số 73, tờ bản đồ số 60, diện tích theo GCNQSD là 5001,5m², tọa lạc tại thôn Thuận Tĩnh, xã Thuận Hạnh, tỉnh Lâm Đồng, mang tên ông Phạm Hồng Thắng, bà Hoàng Thị Ánh.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan;
- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong giờ hành chính, từ ngày 16/01/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 20/01/2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng, Phòng THADS khu vực 8 (Bộ phận văn thư).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Đường Cù Chính Lan, xã Thuận An, tỉnh Lâm Đồng.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Đường sự;
- Viện KSND khu vực 8;
- Lưu: VT, HSTHA.

Ngô Xuân Phúc